



COMUNE DI MASSERANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

UFFICIO TECNICO

Via Roma 190, 13866 Masserano
Tel.015/96927 Fax.015/96924

INDIVIDUAZIONE E SELEZIONE DI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, Comma 2 LETT. B) DEL D.lgs 50/2016 per L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITA' E COLLAUDO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A.SILVIO NOVARO"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

del Comune di Masserano con la presente comunicazione integra il precedente avviso e

RENDE NOTO

1. Che **Il corrispettivo massimo della prestazione è pari d € 36.885,20 (escluso contributo integrativo 4% e IVA di legge)** ed è stato valutato su un importo dei lavori pari ad € 527.000,00 come riportato sul quadro economico del progetto esecutivo approvato calcolato secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 come da tabella allegata;
2. **Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse**
I soggetti interessati possono presentare la propria candidatura facendola pervenire **tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.masserano.bi@legalmail.it** ed indirizzata all'Ufficio protocollo del Comune di Masserano.
L'istanza di candidatura dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 26/07/2018** all'indirizzo PEC comune.masserano.bi@legalmail.it

Il suddetto sorteggio pubblico avverrà in data 27 LUGLIO 2018 alle ore 11.00 presso la sala riunioni del Palazzo dei Principi di Masserano (BI)

3. **Le domande di partecipazione ricevute ad oggi sono da ritenersi valide a tutti gli effetti**

Allegati

Gli allegati, parte integrante e sostanziale alla presente sono:

- a) calcolo compenso professionale a base di gara

Il Responsabile del procedimento
Ing. Erme Christian



DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI POSTI A BASE DI GARA

DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITA' E COLLAUDO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A.SILVIO NOVARO"

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

432000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{V^2} = 8.469462\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:452000.00 x P:8.469% x G:0.95 x Q:0.320) = 11637.72

Qcl.09a (Q): Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10)

(V:452000.00 x P:8.469% x G:0.95 x Q:0.050) = 2182.07

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:452000.00 x P:8.469% x G:0.95 x Q:0.040) = 1454.71

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:452000.00 x P:8.469% x G:0.95 x Q:0.250) = 9091.97

Prestazioni: Qcl.01 (11,637.72), Qcl.09a (2,182.07), Qcl.11 (1,454.71), Qcl.12 (9,091.97),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$

24,366.47

Valore dell'opera (V)

46275

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{V^2} = 16.610104\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:46275.00 x P:16.610% x G:1.15 x Q:0.320) = 2928.57

Qcl.10a (Q): Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)

(V:46275.00 x P:16.610% x G:1.15 x Q:0.035) = 309.37

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:46275.00 x P:16.610% x G:1.15 x Q:0.250) = 2209.82

Prestazioni: Qcl.01 (2,928.57), Qcl.10a (309.37), Qcl.12 (2,209.82),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$

5,347.76

Valore dell'opera (V)

28775

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{V^2} = 19.458637\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.85

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:28775.00 x P:19.459% x G:0.85 x Q:0.320) = 1522.99

Qcl.10a (Q): Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)

(V:28775.00 x P:19.459% x G:0.85 x Q:0.035) = 166.58

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:28775.00 x P:19.459% x G:0.85 x Q:0.250) = 1189.83

Prestazioni: Qcl.01 (1,522.99), Qcl.10a (166.58), Qcl.12 (1,189.83),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$

2,879.40

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$ determinato come somma di parziali:

32.593,63

Spese e oneri accessori non superiori a 25.00% del CP fissati nel 13,17%

4.292,58

IMPORTO TOTALE 36.886,21 euro

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri. Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione; Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 allegata al regolamento. Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento. Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$ Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo. Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$ L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare.